



## DEPARTAMENTO DE FOMENTO, VIVIENDA, MOVILIDAD Y LOGÍSTICA

**ANUNCIO de la Secretaría General Técnica del Departamento de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística del Gobierno de Aragón, por el que se somete a información pública la relación de bienes afectados por el reajuste de la delimitación del ámbito previsto para el Plan de Interés General de Aragón para la implantación de la Plataforma Logística “La Melusa-Tamarite” en el municipio de Tamarite de Litera (Huesca) promovido por Ponentia Logistics, SA.**

El Gobierno de Aragón, en sesión celebrada el 15 de septiembre de 2021, acordó declarar el proyecto promovido por la mercantil Ponentia Logistics, SA, para la Implantación de la Plataforma Logística “La Melusa-Tamarite” en el municipio de Tamarite de Litera (Huesca), que se desarrollará mediante un Plan de Interés General de Aragón, atribuyendo a la mercantil Ponentia Logistics, SA, la condición de promotor del Plan de Interés General de Aragón (PIGA) que se tramite para la ejecución del citado proyecto de inversión. El acuerdo fue publicado mediante Orden EPE/1330/2021, de 20 de septiembre en el “Boletín Oficial de Aragón”, número 217, de 21 de octubre de 2021.

Mediante Acuerdo de 1 de junio de 2022, el Gobierno de Aragón aprobó la delimitación del ámbito previsto para el Plan, declaró urgente la ocupación de los bienes y derechos afectados por la delimitación y el inicio el procedimiento de información pública de la relación de bienes y derechos de necesaria ocupación, publicado en el “Boletín Oficial de Aragón”, número 116, de 17 de junio de 2022, mediante Orden VMV/861/2022, de 6 de junio.

En fecha 17 de enero de 2024, la mercantil promotora del Plan solicita reajustar la delimitación aprobada como consecuencia de las modificaciones derivadas de la tramitación del Plan y que afectan al subsector 1 logístico, en concreto: al nuevo acceso Este, al cruce de la acequia Orriols, a la variante de la acequia de Orriols en el borde norte, a la glorieta de enlace desde la autovía A-22 y a las balsas de regulación y sus tuberías, que totalizan 97.134 m<sup>2</sup>, distribuidos en la expropiación de 73.541 m<sup>2</sup>, 1.869 m<sup>2</sup> afectados por servidumbre aérea, 6.512 m<sup>2</sup> de servidumbre subterránea y 15.212 m<sup>2</sup> por ocupación temporal para ejecución de las obras.

En el “Boletín Oficial de Aragón”, número 46, de 5 de marzo de 2024, se publicó la Orden FOM/192/2024, de 23 de febrero, por la que se da publicidad al Acuerdo de 14 de febrero de 2024, del Gobierno de Aragón, de reajuste de la delimitación del ámbito previsto para el citado Plan de Interés General de Aragón reconociendo la declaración implícita de utilidad pública de la expropiación forzosa y la necesidad de ocupación de los bienes y derechos necesarios afectados por el citado reajuste que pasan a formar parte de la relación de bienes y derechos afectados por la expropiación.

Por todo ello, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 18.2 de la Ley de Expropiación Forzosa y la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se somete a información pública la relación de bienes y derechos afectados por el reajuste del Proyecto mencionado que figura como anexo. Asimismo, se hace constar que dicha relación será publicada en el “Boletín Oficial de Aragón”, en el tablón de anuncios de los Ayuntamientos de Tamarite de Litera y Altorricón, ambos de Huesca, y, un diario de mayor circulación en la Comunidad Autónoma mediante la inserción de una reseña con remisión expresa a la sede electrónica o portal web del Gobierno de Aragón, según lo dispuesto en la disposición adicional octava de la Ley 5/2021, de 29 de junio, de Organización y Régimen Jurídico del Sector Público Autonómico de Aragón.

Se concede un plazo de veinte (20) días hábiles, para que los interesados puedan formular, ante la Secretaría General Técnica del Departamento de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística del Gobierno de Aragón, las alegaciones que estimen oportunas, y ofrecer cuantos antecedentes y referencias puedan servir de fundamento a los solos efectos de rectificar posibles errores en la descripción material o legal de las fincas que figuran en la relación anexa.

La documentación correspondiente del citado Proyecto expropiatorio podrá ser consultada en la página web del Departamento de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística del Gobierno de Aragón, url: <https://www.aragon.es/-expropiaciones-fomento-aragon>, en la Secretaría General Técnica del Departamento de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística del Gobierno de Aragón (paseo María Agustín, 36, puerta 7, 3.ª planta, Zaragoza; teléfonos 976714514 y 976714799) y en los Ayuntamientos, ambos de Huesca, de Tamarite de Litera (plaza de España, 4, teléfono: 974420045) y Altorricón (plaza de España, 1, teléfono 976425002).

Zaragoza, 20 de marzo de 2024.— La Secretaria General Técnica de Fomento, Vivienda, Movilidad y Logística, María Asunción Casabona Berberana.

RELACION CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS  
 PLAN DE INTERÉS GENERAL DE ARAGÓN. PLATAFORMA LOGÍSTICA "LA MELUSA" - TAMARITE DE LITERA (HUESCA). PROYECTO DE URBANIZACIÓN ÁREA LOGÍSTICA

TERMINO MUNICIPAL	Nº DE ORDEN	POLIGONO	PARCELA	REFERENCIA CATASTRAL	SUPERFICIE CATASTRAL m <sup>2</sup>	SUBPARC.	APROVECHAMIENTO CATASTRAL	Expropiación	OCUPACIONES			TOTAL (m <sup>2</sup> )	Nº DE HOJA PLANO PARCELARIO
									Área	Subterránea	Ocupación Temporal		
TAMARITE DE LITERA	1	35	82	22315A03500082	24.276		Labor o labradío regadio	390			390	1 de 18	
TAMARITE DE LITERA	5	35	9016	22315A03509016	394.872		Vía de comunicación de dominio público	4.546			4.546	1 de 18	
TAMARITE DE LITERA	6	35	38	22315A03500038	4.669		Labor o labradío regadio	128			128	1 y 2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	7	35	9011	22315A03509011	2.024		Vía férrea	144			144	1 y 2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	8	35	112	22315A03500112	11.401		Labor o labradío regadio	4	157	1.208	1.369	1 y 2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	10	35	9008	22315A03509008	1.395		Vía de comunicación de dominio público	--	7	473	480	1 y 2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	12	33	81	22315A03300081	52.447	a=50.656	Labor o labradío regadio	4			102	1 y 2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	28	33	250	22315A03300250	4.505		Labor o labradío regadio	--		171	351	11 de 18	
TAMARITE DE LITERA	29	33	9014	22315A03309014	12.396		Vía de comunicación de dominio público	--	14	380	394	11 de 18	
TAMARITE DE LITERA	44	33	9006	22315A03309006	42.716		Vía de comunicación de dominio público	--	22	611	633	1 y 2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	49	33	92	22315A03300092	85.072		Labor o labradío regadio	1.285			1.285	3 de 18	
TAMARITE DE LITERA	80	34	114	22315A03400114	173.675	a=170.202	Labor o labradío regadio	200	1.317	3.029	6.048	7 de 18	
TAMARITE DE LITERA	81	34	113	22315A03400113	2.083		Labor o labradío regadio	320			320	7 de 18	
TAMARITE DE LITERA	82	36	248	22315A03600248	42.603		Pastos	913		269	1.371	7 de 18	
TAMARITE DE LITERA	83	36	249	22315A03600249	38918		Improductivo	697			697	7 de 18	
TAMARITE DE LITERA	84	36	252	22315A03600252	5.845		Labor o labradío regadio	78			78	8 de 18	
TAMARITE DE LITERA	85	28	9003	22315A02809003	7.809		Vía de comunicación de dominio público	4.083			4.083	8 y 17 de 18	
TAMARITE DE LITERA	87	28	3	22315A02800003	338.769		Labor o labradío regadio	13.326	552	674	14.552	8 y 17 de 18	
TAMARITE DE LITERA	88	28	9006	22315A02809006	70.992		Hidrografía natural (frio laguna arroyo.)	608			608	8 de 18	
TAMARITE DE LITERA	94	33	88	22315A03300088	25.592		Labor o labradío regadio	--		1.076	1.076	3 de 18	
TAMARITE DE LITERA	95	33	89	22315A03300089	11.778		Labor o labradío regadio	--		47	47	3 de 18	
TAMARITE DE LITERA	99	34	111	22315A03400111	13.562		Pastos	100	27	869	996	7 de 18	
TAMARITE DE LITERA	106	32	68	22315A03200068	168.959		Labor o labradío regadio	19.396	881	2.830	23.207	11, 12 y 13 de 18	
TAMARITE DE LITERA	107	32	127	22315A03200127	236.527	d=10.261 e=36.472	Pastos	29			9.320	12, 13 y 14 de 18	
TAMARITE DE LITERA	111	33	181	22315A03300181	3.420		Labor o labradío regadio	9.291			3.420	18 de 18	
TAMARITE DE LITERA	112	33	192	22315A03300192	3.106		Labor o labradío regadio	3.106			3.106	18 de 18	
TAMARITE DE LITERA	113	33	266	22315A03300266	7.870		Labor o labradío regadio	7.870			7.870	18 de 18	
TAMARITE DE LITERA	114	33	9005	22315A03309005	327		Vía de comunicación de dominio público	78			78	18 de 18	
TAMARITE DE LITERA	115	33	220	22315A03300220	105.610	a=99.725	22315A0330019300001G	--	89	64	153	11 de 18	
TAMARITE DE LITERA	116	33	84	22315A03300084	23.354		Labor o labradío regadio	4	48	93	145	1 de 18	
TAMARITE DE LITERA	117	33	83	22315A03300083	63.208		Erial pastos	4	349	87	440	1 de 18	
TAMARITE DE LITERA	118	33	276	22315A03300276	6.070		Erial pastos	8	234		242	1 de 18	
TAMARITE DE LITERA	119	33	234	22315A03300234	30.519		Labor o labradío regadio	4	1.199	2.036	3.239	2 de 18	
TAMARITE DE LITERA	120	33	274	22315A03300274	23.593		Labor o labradío regadio	--	771	1.295	2.068	2 y 3 de 18	
TAMARITE DE LITERA	121	33	193	22315A03300193	2.950		Labor o labradío regadio	2.950			2.950	18 de 18	
ALTORRICÓN	1	5	9002	22031A00509002	32.453		Vía de comunicación de dominio público	368			368	17 de 18	
ALTORRICÓN	5	3	9010	22031A00309010	23.448		Pastos	97			97	17 de 18	
ALTORRICÓN	6	5	9012	22031A00509012	32.626		Pastos	90			90	17 de 18	
<b>TOTAL</b>													
									<b>73.541</b>	<b>1.869</b>	<b>6.512</b>	<b>15.212</b>	<b>95.366</b>