

**DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL Y SOSTENIBILIDAD**

RESOLUCIÓN del Secretario General Técnico del Departamento de Desarrollo Rural y Sostenibilidad, por la que se somete a información pública la relación de bienes y derechos a expropiar en la 13.ª fase, del procedimiento de expropiación forzosa para la ejecución de las obras del proyecto de construcción de las instalaciones de depuración de los municipios de Castellote, Mas de las Matas y Mazaleón (Teruel), incluidas en el Plan Especial de Depuración, Zona 10 y se señalan fechas para el levantamiento de las actas previas a la ocupación.

Por Acuerdo de 23 de marzo de 2004, del Gobierno de Aragón, se aprobó el Plan Especial de Depuración en el que quedan incluidas la actuación a ejecutar para dar servicio a los municipios de Castellote, Mas de las Matas y Mazaleón (Teruel), incluidas en el PESD, Zona 10.

Por Acuerdo de 11 de octubre de 2005, del Gobierno de Aragón, se declaró de interés autonómico la ejecución de la totalidad de las obras hidráulicas incluidas en el Plan Aragonés de Saneamiento y Depuración y en el Plan Especial de Depuración publicado por Orden de 28 de noviembre de 2005 del Departamento de Medio Ambiente ("Boletín Oficial de Aragón", número 150, de 20 de diciembre de 2005), indicándose en la Resolución que esta declaración junto con la inclusión de las obras en el Plan de Saneamiento y Depuración de Aguas Residuales conlleva el efecto de la declaración de utilidad pública e interés social y la necesidad de ocupación a efectos de expropiación forzosa, de las obras, terrenos e instalaciones necesarias para la realización de estas obras hidráulicas según los proyectos que se aprueben, en los términos del artículo 21.1 c) de la Ley 6/2001, de 17 de mayo, con el artículo 10 y el artículo 17.2 de la Ley de expropiación forzosa.

Mediante Orden DRS/1008/2017, de 23 de junio, se dispuso la publicación del acuerdo del Gobierno de Aragón el 20 de junio de 2017, por el que se declara la urgencia de los procedimientos de expropiación forzosa iniciados o que sea necesario iniciar para la ejecución de los proyectos de construcción de las infraestructuras necesarias para la depuración de aguas residuales de varios municipios entre los que se incluyen Castellote, Mas de las Matas y Mazaleón (Teruel), incluidas en el PESD, Zona 10, publicado en el "Boletín Oficial de Aragón", número 137, de 19 de julio de 2017.

En consecuencia, por Orden de 24 de enero de 2019, del Consejero de Desarrollo Rural y Sostenibilidad, por el que se acuerda iniciar la 13.ª fase, del procedimiento de expropiación forzosa para la ejecución de las obras del proyecto de construcción de las instalaciones de depuración de los municipios de Castellote, Mas de las Matas y Mazaleón (Teruel), incluidas en el Plan Especial de Depuración, Zona 10.

A la vista de lo anterior, y en virtud de lo dispuesto en los artículos 18 de la Ley de expropiación forzosa y 16 de su Reglamento, aprobado por Decreto de 26 de abril de 1957 y, en consecuencia, en virtud de lo dispuesto en el artículo 52.2 de la Ley de expropiación forzosa, esta Secretaría General Técnica, ha resuelto:

Primero.— Publicar la relación de bienes y derechos a expropiar que se adjunta como anexo a esta Resolución.

Segundo.— Abrir un periodo de información pública de la relación de bienes y derechos a expropiar para la ejecución de las obras previstas en el proyecto de construcción de la instalación de depuración de los municipios de Castellote, Mas de las Matas y Mazaleón (Teruel), incluidas en el PESD, Zona 10, para que, en un plazo de quince días hábiles contados partir de la fecha de la última publicación, los interesados puedan formular ante la Secretaría General Técnica del Departamento de Desarrollo Rural y Sostenibilidad las alegaciones que estimen oportunas y ofrecer cuantos antecedentes y referencias puedan servir de fundamento para rectificar posibles errores en la descripción material o legal de las fincas que figuran en la relación anexa.

Tercera.— Convocar a los titulares de los bienes y derechos afectados que se expresan en la relación adjunta para que comparezcan en los locales de los Ayuntamientos afectados, a los efectos del levantamiento de las actas previas a la ocupación, en los días y horas indicados en la citada relación y en las notificaciones individuales, provistos de documento nacional de identidad, así como la documentación que, de forma fehaciente, acredite la titularidad de la finca, nota simple registral, en su defecto escritura pública, certificación catastral o por cualquier medio, en los términos establecidos en la Ley de expropiación forzosa.



Al citado acto concurrirán los representantes de la administración y peritos y el Alcalde del Ayuntamiento o concejal en quien delegue a tales efectos, pudiendo los propietarios hacer uso de los derechos que les concede el artículo 52.3 de la Ley de expropiación forzosa.

Asimismo, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 56.2 del Reglamento de la Ley de expropiación forzosa, los interesados y las personas que siendo titulares de derechos reales o intereses económicos sobre los bienes afectados hayan podido omitirse en la relación expuesta, podrán formular por escrito, ante la Secretaría General Técnica del Departamento de Desarrollo Rural y Sostenibilidad y hasta el día del levantamiento del acta previa respectiva, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores en que se haya podido incurrir al relacionar los bienes y derechos que se afectan.

Zaragoza, 31 de enero de 2019.— El Secretario General Técnico, José Luis Castellano Prats.



ANEXO.- CASTELLOTE. 13º PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO.

COD.		DATOS PARCELA			TITULARIDAD			CITACIÓN			SUPERFICIE A EXPROPIAR (m²)			
N/REF.	POLÍGONO	PARCELA	SUBPARC.	PROPIETARIOS	TÉRMINO / LUGAR	DÍA	HORA	OCUP. DEF. m²	OCUP. TEMP. m²	SERVIDUMBRE DE PASO m²	SERVIDUMBRE DE VUELO m²			
CAS 001	3	31		ESTEBAN CORTES JOSE	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	10:30	0,00	69,85	0,00	141,74			
CAS 002	3	32	b	HROS. DE SOLER CARBÓ, JESÚS	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	10:50	4,00	276,61	0,00	553,40			
CAS 016	7	59	a	HROS. DE SOLER CARBÓ, JESÚS	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	11:10	11,94	855,30	185,59	0,00			
CAS 017	7	59	b	HROS. DE SOLER CARBÓ, JESÚS	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	11:30	6,47	259,10	61,55	0,00			
CAS 003	3	345	a	PIQUER PERDIGUER ALEJANDRO	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	11:50	0,00	0,00	0,00	1,58			
CAS 007	7	49		PIQUER PERDIGUER, ALEJANDRO	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	12:10	4,00	274,09	0,00	551,66			
CAS 008	7	50		PIQUER PERDIGUER, ALEJANDRO	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	12:30	0,00	30,21	29,02	6,86			
CAS 006	7	48	a	SOLER CABANÉS, PRIMITIVA	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	12:50	3,81	538,90	7,22	31,85			
CAS 009	7	51		MARTIN BUÑUEL, JOSE MANUEL	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	13:10	0,51	659,91	0,00	0,00			
CAS 015	7	57	c	ROYO PUIG, ESTER	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	13:30	0,00	79,41	0,00	0,00			
CAS 018	7	60	a	ENDOLZ ROYO, JOSÉ MARIA	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	13:50	9,45	935,88	310,75	0,00			
CAS 005	3	9003		DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	14:10	0,00	44,83	0,00	89,64			
CAS 020	7	9017		DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYUNTAMIENTO DE CASTELLOTE	20/03/2019	14:30	0,00	42,81	1.605,16	87,69			

MAZALEÓN . 13º PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO

COD.	DATOS PARCELA			TITULARIDAD		CITACIÓN				SUPERFICIE A EXPROPIAR (m²)		
	N/REF.	POLIGONO	PARCELA	SUBPARC.	PROPIETARIO	TÉRMINO / LUGAR	DÍA	HORA	OCUP. DEF. m²	OCUP. TEMP. m²	SERVIDUMBRE DE PASO m²	SERVIDUMBRE DE VUELO m²
	MAZ 002	6	135	0	FERRER CELMA, MIGUEL ANGEL JAIME ORONA NIETO, ROSA MARÍA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	10:30	0,00	68,35	68,35	0,00
	MAZ 013	6	155	0	FERRER CELMA, MIGUEL ANGEL JAIME ORONA NIETO, ROSA MARÍA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	10:50	2,22	193,83	193,84	0,00
	MAZ 012	6	154	0	FERRER CELMA, MIGUEL ANGEL JAIME	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	11:10	0,00	151,14	151,14	0,00
	MAZ 003	6	139	0	PELLICER CELMA, PILAR	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	11:30	0,24	13,44	13,44	0,00
	MAZ 024	6	369	0	PELLICER CELMA, SEBASTIANA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	11:50	0,25	53,60	53,60	0,00
	MAZ 011	6	153	0	HROS. DE JULIO FRIGOLA PELLICER FERRER FIGOLS, RAMONA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	12:10	1,84	145,25	0,00	292,43
	MAZ 019	6	163	0	PELLICER PLANCHO, JOSE MIGUEL	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	12:30	129,80	6,81	6,81	0,00
	MAZ 018	6	162	a	BARCELO BALA, JOSEFA MARTA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	12:30	96,04	69,25	69,25	0,00
	MAZ 004	6	141	0	HROS. JACINTO VALDEVELL LÓPEZ	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	13:00	0,00	144,66	144,65	0,00
	MAZ 022	6	359	0	VALDEVELL VIDAL, JORGE	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	13:00	0,00	33,79	33,79	0,00
	MAZ 006	6	143	0	CALDUC BLANC, ESTEBAN	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	13:30	1,88	383,91	32,88	705,44
	MAZ 009	6	148	0	CALDUC BLANC, ESTEBAN	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	13:30	0,00	156,33	0,00	312,66
	MAZ 007	6	146	0	JARQUE CALLADO, MANUELA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	13:30	0,00	59,31	0,00	114,82
	MAZ 008	6	147	0	CALDU CELMA, JUAN CARLOS CALDU CELMA, ALFREDO	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	21/03/2019	13:30	3,03	69,66	69,66	0,00
	MAZ 014	6	157	0	PUCHOL FERRER, ARSENIO	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	10:30	0,00	180,09	0,00	370,99
	MAZ 017	6	161	0	HROS. DE JUAN VILLORO MARTÍ	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	10:50	2,08	110,85	110,84	0,00
	MAZ 010	6	149	0	ROCA JUSTE, JULIAN	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	11:10	2,16	77,30	0,00	156,74
	MAZ 020	6	316	0	BALA BADIA, JESUS BENJAMIN	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	11:30	0,00	131,93	0,00	248,72
	MAZ 021	6	317	0	ÉJARQUE ESTEBAN, LUIS	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	11:50	0,00	29,65	0,00	63,62
	MAZ 023	6	365	0	VIVER LOREN, DOLORES LUCIA	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	12:10	2,12	196,11	131,61	133,43
	MAZ 025	6	376	0	GOBIERNO DE ARAGÓN. DEPT. DE DESARROLLO RURAL	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	12:30	118,42	4928,17	2996,45	0,00
	MAZ 027	6	9012	0	CONFEDERACIÓN HIDROGRAFICA DEL EBRO. MOP	AYUNTAMIENTO DE MAZALEÓN	22/03/2019	12:50	34,47	1515,82	684,83	0,00



MAS DE LAS MATAS . 13º PROCEDIMIENTO EXPROPIATORIO.

COD.	DATOS PARCELA			TITULAR	CITACIÓN				SUPERFICIE A EXPROPIAR (m²)			
	POLIGONO	PARCELA	SUBPARC.		PROPIETARIO	TÉRMINO / LUGAR	DÍA	HORA	OCUP. DEF.	m² OCUP.TEMP.	m² PASO	SERVIDUMBRE DE VUELO
MAS 001	21	184	0		MATEO EJARQUE, CARMELO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	10:30	1,15	28,83	28,91	0,00
MAS 002	21	186	0		IBÁÑEZ BERNÚZ, JOSÉ ANTONIO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	10:50	4,27	58,64	58,81	0,00
MAS 003	21	187	0		ROYO VIRGOS, AGUSTÍN	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	11:10	0,00	27,38	27,44	0,00
					PASTOR MAÑES, CELIA							
MAS 021	23	33	0		ROYO VIRGOS, PEDRO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	11:30	0,52	59,40	62,20	0,00
MAS 023	23	59	0		VIRGOS CAPILLA, MARIA	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	11:50	0,00	15,30	16,27	0,00
					PERDIGUER ARANDA, RICARDO							
MAS 018	23	29	a		PERDIGUER ARANDA, MIGUEL	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	12:10	0,00	36,30	34,05	0,00
MAS 020	23	31	0		CANO HUGUET, JOSÉ Mª	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	12:30	0,00	151,42	34,63	0,00
MAS 038	25	49	0		HROS. DE AÑÓN CANO, RAMIRO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	12:50	0,00	253,54	81,58	0,00
MAS 062	25	157	0		CANO CASTAÑER, LUCÍA	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	13:10	0,00	420,43	80,99	0,00
MAS 022	23	57	0		CARCELLER OLIVA, LUIS	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	13:30	1,33	17,98	17,69	0,00
MAS 025	23	65	0		PASTOR ROYO, JULIA	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	13:50	0,00	0,10	52,10	0,00
MAS 026	23	66	0		FELIUS FUSTER, ROSARIO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	14:10	0,00	101,94	31,55	0,00
MAS 029	23	301	0		FELIUS FUSTER, ROSARIO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	14:30	0,00	96,65	10,57	0,00
MAS 033	24	38	0		MIR GIL, RAMIRO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	27/03/2019	14:50	7,09	49,74	15,21	0,00
MAS 048	25	71	0		IGLESIAS AGUILAR, MONTSERRAT	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	10:30	0,00	45,72	0,00	91,48
MAS 036	25	45	0		MIR FORTANETE, FELIX	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	10:50	0,00	67,38	0,00	0,00
MAS 051	25	91	0		MIR AGUILAR, PABLO ANTONIO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	11:10	4,00	652,04	271,60	0,00
					MIR AGUILAR, Mª PAZ							
MAS 034	24	40	0		HROS. DE PORTOLÉS ZAERA, ALFREDO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	11:30	0,00	16,56	0,00	0,00
MAS 037	25	47	b		AGUILAR BAETA, PEDRO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	11:50	0,00	300,43	26,18	0,00
MAS 039	25	53	0		CARBÓ ALEGRE, GONZALO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	12:10	3,98	776,80	358,95	0,00
MAS 042	25	56	0		CARBÓ ALEGRE, GONZALO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	12:30	0,00	167,36	0,00	240,39
MAS 040	25	54	0		HROS. DE VICENTE MOLINER, LUIS	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	12:50	0,00	414,59	51,82	0,00
MAS 043	25	57	0		CEBRIÁN ANDRÉS, Mª CARMEN	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	13:10	0,00	0,11	0,00	15,27
MAS 049	25	73	0		CEBRIÁN CORTÉS, JOSÉ EMILIO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	13:30	0,00	203,93	0,00	407,86
MAS 044	25	59	0		GINER PRATS, DOLORES	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	13:50	4,00	91,81	0,00	167,25
MAS 060	25	9001	0		CONFEDERACION HIDROGRAFICA EBRO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	28/03/2019	13:50	2,57	121,22	50,65	0,00
MAS 045	25	62	0		FATAH ABDELGHANI	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	10:30	0,00	11,78	0,00	44,72
MAS 046	25	66	0		FATAH ABDELGHANI	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	10:30	0,00	244,59	0,00	489,13
MAS 047	25	68	0		FATAH ABDELGHANI	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	10:30	0,00	94,63	0,00	168,51



MAS 050	25	81	0	SORIBAS RAMO, ANTONIO	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	11:10	4,00	680,81	303,57	
MAS 053	25	158	0	CORTÉS ROYO, DEMETRIA	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	11:30	12,00	1125,04	562,94	0,00
MAS 054	25	324	0	ARIÑO AGUILAR, JOSÉ MARÍA	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	11:50	2,91	15,45	0,00	31,95
MAS 059	25	9008	0	COMUNIDAD DE REGANTES	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	12:10	0,00	48,14	20,06	0,00
MAS 004	21	9004	0	DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	12:30	2,36	5,16	5,19	0,00
MAS 015	22	9004	0	DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	12:30	8,36	505,42	496,18	0,00
MAS 030	23	9000	0	DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	12:50	3,98	354,78	354,78	0,00
MAS 032	23	9006	0	DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	12:50	40,78	1367,88	1367,88	0,00
MAS 055	25	331	0	DIPUTACION GENERAL DE ARAGON	AYTO. MAS DE LAS MATAS	29/03/2019	13:10	0,00	516,31	214,99	0,00